

CONTRATTO DI CESSIONE DI QUOTE
di
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Innanzi

al

notaio

Tra

L'Azienda Unità Locale Socio-Sanitaria n° 3 Serenissima, di seguito definita Azienda, – partita IVA 02799530270 - con sede legale in _____, Via _____, rappresentata dal suo Direttore Generale Dott. Giuseppe Dal Ben;

E

_____, nato a _____ il _____, residente a _____ in via _____, in qualità di _____ della società _____, con sede a _____ in via _____, iscritta al Registro Imprese di _____ al numero REA _____ con il codice fiscale _____,

PREMESSO CHE:

- ☐ che con Bando pubblicato in data __. __. __, dall' Azienda ha indetto procedura pubblica finalizzata ad individuare il miglior contraente cui alienare l'intero pacchetto azionario della Venezia Sanità S.r.l., (di seguito, anche, "**Società**") Società unipersonale con capitale sociale interamente detenuto dall' Azienda;
- ☐ Con atto deliberativo n. _____, l'A.U.L.S.S n.3 Serenissima (di seguito chiamata anche "**Cedente**" o "**Azienda Cedente**") ha disposto l'alienazione del pacchetto azionario in parola alla Ditta _____ (di seguito chiamata anche "**Acquirente**");
- ☐ Che è necessario ora ridurre in contratto definitivo tale alienazione;
- ☐ Che ai fini di quanto previsto nel presente atto
 - Per "bando" si intende il bando pubblico pubblicato dall'Azienda cedente "PER L'ALIENAZIONE DELL'INTERO PACCHETTO AZIONARIO DELLA SOCIETÀ VENEZIA SANITA'. S.R.L., SOCIETÀ UNIPERSONALE CON CAPITALE SOCIALE INTERAMENTE DETENUTO DALL' A.U.L.S.S. N.3 SERENISSIMA.
 - Per "Contratto di servizio" si intende il Contratto di servizio richiamato nell'articolo 8 del Bando, stipulato tra l'Azienda cedente e la Società

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Oggetto del contratto.

1.1. L' Azienda cede e trasferisce alla Ditta _____, che accetta ed acquista, il diritto di piena proprietà sulla totalità delle quote societarie della Società Venezia Sanità S.r.l., Società unipersonale al prezzo di € _____ che l'Acquirente ha provveduto a versare in data __. __. __. tramite _____;

1.2. L'Acquirente dichiara di aver assunto la determinazione dell'acquisto di cui al presente contratto sulla base delle informazioni relative alla Società come acquisite nella procedura ad evidenza pubblica di cui al Bando in premesse e dichiara altresì di ben conoscere il complesso dei beni aziendali e delle situazioni giuridiche attive e passive della Società, non trovando nulla da eccepire e contestare e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, e di conoscere dettagliatamente tutta la documentazione della procedura del bando di gara (art.8)

L'Acquirente dichiara di conoscere dettagliatamente ed accettare integralmente, senza alcuna riserva, di alcun tipo, la situazione economico-patrimoniale e finanziaria attuale e prospettica della Società.

La Cedente non presta alcuna garanzia, non rende alcuna dichiarazione e non assume alcun obbligo o responsabilità in relazione alla situazione patrimoniale, economica e finanziaria attuale e prospettica della Società ceduta, e ad ogni e qualsiasi eventuale sopravvenienza passiva, minusvalenza, insussistenza attiva e/o passiva, comunque relativa alla Società medesima, avente origine da qualsiasi causa;

1.3. L'Acquirente dichiara sin d'ora di esonerare quanti hanno amministrato la Società fino alla data della firma della presente da ogni responsabilità per il loro operato fino alla data della presente e, comunque, si impegna a non proporre e a non votare a favore di azioni di responsabilità nei loro confronti e, conseguentemente si impegna a manlevarli da eventuali azioni e pretese proposte nei loro confronti, fatti salvi i casi di dolo o colpa grave.

Art. 2 – Obblighi dell'acquirente.

2.1. L'Acquirente, con la firma del presente contratto, dichiara sotto la propria responsabilità:

- di non trovarsi in stato di insolvenza, né di essere o di essere stato sottoposto in passato a procedure concorsuali;
- che non sono pendenti nei propri confronti istanze di fallimento o di sottoposizione ad altre procedure concorsuali.

2.2. L'Acquirente, con la firma del presente contratto, si impegna inoltre ad assolvere tutti gli obblighi che si rinvengono nei seguenti documenti:

- a) Bando di gara
- b) Domanda di partecipazione alla gara presentata
- c) Offerta Economica presentata

Tali documenti sono tutti depositati presso l' Azienda e di esserne perfettamente a conoscenza. Tali documenti si intendono pertanto richiamati ed accettati in ogni loro parte.

2.3. In particolare, l'Acquirente si impegna, anche ai sensi dell'art. 1381 cod.civ., in ordine al mantenimento, da parte della Società, del personale dipendente della Società medesima, come rilevabile dallo "schema di dotazione organica" richiamato nel bando e alle medesime condizioni contrattuali ed economiche (in particolare dovrà essere garantita dalla società fino a quel momento la continuità occupazionale e i trattamenti economici retributivi vigenti a tutti i lavoratori interessati, col riconoscimento delle anzianità di servizio senza soluzioni di continuità) e ciò almeno fino alla data di cessazione del Contratto di servizio sottoscritto dalla Società con l'Azienda cedente; .

Si impegna altresì, anche ai sensi dell'art. 1381 cod.civ., in ordine all'osservanza, da parte della Società, di tutte le obbligazioni poste a carico della Società dal Contratto di servizio fino alla data di cessazione del Contratto di servizio;

L'acquirente accetta il pagamento delle penali al riguardo previste dal Bando.

In particolare, in caso di mancato rispetto del sopra indicato impegno in ordine al mantenimento del livello occupazionale verrà applicata la penale come previsto dall'art. 5 del Bando di gara.

Art. 3 – Obblighi dell'acquirente: garanzie.

3.1. A garanzia degli obblighi sopra richiamati nell'art. 2.3., l'Acquirente consegna all'Azienda cedente quanto segue:

- a) Garanzia per mantenimento livello occupazionale (come da documentazione di cui all'rt. 8 , comma iii) presentata nell'osservanza di quanto stabilito nell'art. 5 del Bando;
- b) Garanzia per corretto adempimento obblighi derivanti da Contratto di servizio (come documentazione di cui all'art.8 comma ii) presentata nell'osservanza di quanto stabilito nell'art. 5 del Bando.

Art. 4 – Obblighi di tracciabilità finanziaria.

4.1. L'acquirente assicura, tramite dichiarazione, il pieno rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010.

Art. 5 – Foro competente – legge regolatrice – varie.

5.1. Per ogni controversia non definibile in via amministrativa che dovesse insorgere tra l'Azienda cedente e l'acquirente relativamente all'esecuzione degli obblighi contrattuali, è competente il Foro di Venezia.

5.2. Il presente contratto sarà regolato ed interpretato secondo il diritto italiano.

5.3. Qualsiasi modifica al presente contratto non sarà valida e vincolante ove non risulti da atto scritto firmato dalla parte nei cui confronti la stessa viene invocata.

5.4. Qualsiasi comunicazione relativa all'attuazione ed esecuzione del presente Contratto dovrà essere effettuata per iscritto tramite PEC ai seguenti indirizzi:

Azienda: ...

Acquirente:

Art. 6 – Spese di stipula.

Tutte le spese del presente contratto (tassa di registrazione, bollo), inerenti e conseguenti, nessuna esclusa o eccettuata, sono a carico dell'acquirente.

Fatto, letto, sottoscritto.

Mestre, _____.____.____

Per l'Azienda AULSS n.3 Serenissima
Il Direttore Generale
Dott. Giuseppe Dal Ben

Per l'Acquirente